

# **Рішення щодо передачі у власність та надання в оренду громадянам земельних ділянок для БУДІВНИЦТВА та (або) ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО будинку, господарських будівель і споруд; обслуговування індивідуального гаража**

## **Строк надання послуги**

30 календарних днів або на першому засіданні колегіального органу після закінчення цього строку

## **Суб'єкт надання адміністративної послуги**

- Департамент земельних відносин Харківської міської ради

## **Категорія заявників**

## **Центри надання послуг, у яких можливо отримати послугу**

- Центр надання адміністративних послуг м. Харкова (м. Харків, Гімназійна наб, 26)
- ЦНАП Новобаварського району (м. Харків, вул. Полтавський Шлях, 11)
- ЦНАП Холодногірського району (м. Харків, вул. Благовіщенська, 34)
- ЦНАП Шевченківського району (м. Харків, пр. Науки, 17а)
- ЦНАП Київського району (м. Харків, вул. Чернишевська, 55)
- ЦНАП Основ'янського району (м. Харків, вул. Богдана Хмельницького, 11)
- ЦНАП Індустріального району (м. Харків, пр. Архітектора Альошина, 11)
- ЦНАП Слобідського району (м. Харків, вул. Плеханівська, 42)
- ЦНАП Немишлянського району (м. Харків, пр. Петра Григоренка, 17)
- Регіональний центр послуг (м. Харків, пр.Тракторобудівників, 144)
- ЦНАП у сфері нерухомості (м. Харків, площа Павлівська,4)
- ЦНАП Салтівського району (м. Харків, вул. Юр'ївська, 13)

## **Документи, які подаються**

1. - заява за відповідним зразком (у приватну власність);

2. - або заява за відповідним зразком (у спільну сумісну власність);
3. - або заява за відповідним зразком (надання в оренду);
4. - технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) АБО проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з погодженнями (в оригіналах) 4 примірник
5. - акт обстеження земельної ділянки;
6. - витяг (нотаріально посвідчена фотокопія) з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;
7. - довідка з Державного земельного кадастру про відсутність або наявність у Державному земельному кадастрі відомостей про отримання у власність земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації за певним видом її цільового призначення (використання) (при передачі земельної ділянки у власність);
8. - довідка (оригінал) про розрахунок орендної плати (у разі надання ділянки в оренду);
9. - витяг (оригінал) із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки (при наданні земельної ділянки в оренду);

## **Спосіб отримання послуги**

Особисто заявником або через уповноваженого представника за нотаріальною довереністю та за наявності документа, що посвідчує особу.

## **Результат надання адміністративної послуги**

Рішення сесії Харківської міської ради

## **Додаткова інформація**

Відповідно до п. 178 постанови Кабінету Міністрів України "Про затвердження порядку ведення Державного земельного кадастру" від 17.10.2012 року № 1051, Витяг з Державного земельного кадастру є дійсним протягом трьох місяців з моменту його видачі

## **Нормативні акти, які регламентують надання адміністративної послуги**

### **Закони України:**

- Земельний кодекс України
- Закон України "Про землеустрій"
- Закон України "Про державний земельний кадастр"

### **Акти Кабінету Міністрів України:**

### **Акти центральних органів виконавчої влади:**

**Акти місцевих органів виконавчої влади / органів місцевого самоврядування:**

**Нормативно-правові акти, на підставі яких стягується плата:**

## **Вичерпний перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги**

1. Невідповідність діючому Законодавству України